

Nein zum Gewerbegebiet Lustheide! Grüne Ratsfraktion positioniert sich zum neu geplanten Gewerbegebiet!

Liebe Leserinnen und Leser,

in der Fraktionssitzung am Montag dem 21.11.2011 hat sich unsere Fraktion nun klar gegen das geplante Gewerbegebiet Lustheide positioniert, dessen Planverfahren im Planungsausschuss am 04.10.2011 auf den Weg gebracht wurde.

Der Planungsausschuss hatte in seiner Sitzung vom 04.10.2011, mehrheitlich gegen eine Stimme der FDP Fraktion bei Enthaltung der Fraktion Bündnis 90 Die Grünen und einer Stimme der FDP Fraktion (siehe Protokoll der Ausschusssitzung), der Änderung Nr. 175/6540 des entsprechenden Flächennutzungsplan, der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 6540 und der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung für dieses Vorhabens zugestimmt.

Mein Fraktionskollege hatte in dieser Sitzung bereits angeführt, dass zum damaligen Zeitpunkt des Verfahrens von unsere Fraktion noch nicht klar Stellung bezogen wird, sondern wir zunächst die Vorlage des Gewerbeflächenkonzept abwarten werden. Dieses Konzept liegt nun vor.

Laut dem Gewerbekonzept ergibt sich für die Stadt Bergisch Gladbach in den nächsten 15 Jahren ein Bedarf an Gewerbeflächen von maximal 20 ha. Der Gutachter kommt zu dem Ergebnis, dass in den vorhandenen Gewerbegebieten unserer Stadt derzeit rund 53 ha Fläche frei sind. Die ermittelten Freiflächen decken den prognostizierten Flächenbedarf der nächsten 15 Jahre also deutlich ab.

Vor diesem Hintergrund ist unsere Fraktion zu der Auffassung gekommen, dass der derzeitigen Planung des Gewerbegebietes Lustheide eine Absage zu erteilen ist. Ein so massiver Eingriff in nahezu intakte Mischwaldflächen, wie es in Lustheide erforderlich wäre, ist aus unserer Sicht nicht hinnehmbar. Ein adäquater Ausgleich wäre kaum möglich.

Bei Flächen handelt es sich um Ressource, die nicht erneuerbar ist. Der Umgang mit dieser Ressource sollte daher zwingend nachhaltig gestaltet werden.

Unsere Fraktion wird daher in der übernächsten Sitzung des Planungsausschusses (die Antragsfrist der Sitzung vom 13.12.2011 ist bereits verstrichen) die Aufgabe des jetzigen Planverfahrens beantragen.

Mit freundlichen Grüßen

Dirk Steinbüchel

Text aus: <http://www.gruene-gl.de/>

Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Fraktion im Stadtrat

Fraktionsbüro im Rathaus Bergisch Gladbach

Konrad-Adenauer-Platz, 51465 Bergisch Gladbach

Tel. und Fax: 02202-142242

eMail: fraktion1@gruene-gl.de